

**Styrelsens redogörelse enligt 13 kap. 6 § aktiebolagslagen**

---

Såsom redogörelse enligt 13 kap. 6 § aktiebolagslagen får styrelsen för Convendum Corporation AB (publ), org.nr 559020-5182, anföra följande.

Bolagets ekonomiska ställning per den 31 december 2019 framgår av den senast framlagda årsredovisningen.

Följande händelser av väsentlig betydelse har inträffat sedan årsredovisningen för räkenskapsåret 2019 lämnades den 1 april 2020:

- Dotterbolaget Convendum Stockholm City AB har öppnat en ny kontorslokal samt expanderat lokalyta på en sedan tidigare befintlig kontorslokal. I juli 2020 öppnades 2 412 kvm kontorslokal på Nybrogatan 17 samt ytterligare 1 950 kvm på Biblioteksgatan 29 (etapp 2).
- Dotterbolaget Convendum Göteborg City AB har signerat avtal om expanderad lokalyta på Kungsporsavennyn 21 motsvarande 436 kvm samt förlängt befintligt avtal för redan etablerad kontorsyta på enheten.
- Dotterbolaget Convendum Stockholm City AB har hävt avtal för kommande etableringar, avtal om företagsbostäder på Fredens Torg. Kontorslokalen på Rissneleden 12 som tillträdde i mars 2020 har återgått till fastighetsägaren enligt överenskommelse i juli 2020.
- Convendum Corporation AB (publ) har givit aktieägartillskott till dotterbolaget Convendum Stockholm City AB för totalt 45 000 000 SEK.
- Convendum Corporation AB (publ) har erhållit en kredit motsvarande 13 000 000 SEK från kreditföretaget DBT CAPITAL INV AB.
- Den världsomfattande virusmittan SARS-CoV-2 har påverkat koncernens verksamhet under räkenskapsåret pga. dess stora påverkan på samhället. Verksamheten har hittills under året påverkats enligt förväntningarna, främst avseende minskade konferensintäkter från och med april 2020. Vidare har verksamhetens Private Office intäkter påverkats negativt till följd av uppsägningar som inkom i mars 2020. Vid ingången av fjärde kvartalet 2020 ser styrelsen en återhämtning både inom konferensen samt Private Office.

---

*Signatursida följer*

Ort:

Datum:

---

Stefan Persson (ordförande)

---

Håkan Jeppsson

---

Louise Grandinson

---

Cecilia Åkerblom

---

Rebecka Wallenstam

---

Bengt Almqvist

# Signaturcertifikat

Dokumentets namn:

**Bilaga 2 - Styrelsens redogörelse enligt 13 kap. 6 § ABL - Convendum Corporation AB**




Unikt dokument-id:

**b667fdfe-2af7-4e91-840f-50bc42c0**

Dokumentets fingeravtryck:

660a7df744727ef64e9efeca25173fc9d31144c4c8ecae86b6e96d069eda48bd8  
34372ab569c0e493d51f2a3c0391730ca774b86afcbf306a2dbc757bff26e89

## Undertecknare

 <b>Stefan Persson</b> E-post: satpersson@icloud.com Enhet: Chrome 86.0 on Windows 10 (dator) IP nummer: 86.145.82.183 IP Plats: Richmond, England, United Kingdom	Undertecknad med BankID : STEFAN ANDERS TAGE PERSSON (195601275554)  Betrodd tidsstämpel: 2020-10-12 10:37:59 UTC
 <b>Louise Grandinson</b> E-post: lolloringstrom@gmail.com Enhet: Mobile Safari 13.1 on iOS 13.7 AP iPhone (smartmobil) IP nummer: 94.234.36.211 IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden	Undertecknad med BankID : Louise G E Ringström Grandinson (198106170544)  Betrodd tidsstämpel: 2020-10-13 10:01:01 UTC
 <b>Cecilia Akerblom</b> E-post: cecilia.akerblom@peakregion.se Enhet: Mobile Safari 14.0 on iOS 14.0 AP iPhone (smartmobil) IP nummer: 77.53.16.177 IP Plats: Saltsjöbaden, Stockholm County, Sweden	Undertecknad med BankID : Cecilia Åkerblom (197312121408)  Betrodd tidsstämpel: 2020-10-13 10:10:48 UTC
 <b>Rebecka Wallenstam</b> E-post: rebecka.wallenstam@wallenstam.se Enhet: Mobile Safari 13.1 on iOS 13.7 AP iPhone (smartmobil) IP nummer: 78.79.230.215 IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden	Undertecknad med BankID : Rebecka Birgitta Wallenstam (199101113182)  Betrodd tidsstämpel: 2020-10-13 10:11:49 UTC



**Håkan Jeppsson**

CONVENDUM - Private Office (559020-5182)

E-post: hakan.jeppsson@convendum.se

Enhet: Chrome 85.0 on Mac 10.10 (dator)

IP nummer: 213.179.18.241

IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

Undertecknad med BankID : Per  
Håkan Jeppsson (196205024414)

Betrodd tidsstämpel:  
2020-10-12 13:42:10 UTC



**Bengt Almqvist**

CONVENDUM - Private Office (559020-5182)

E-post: bengt.almqvist@convendum.se

Enhet: Safari 14.0 on Mac 10.15 (dator)

IP nummer: 213.179.7.10

IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

Undertecknad med BankID : Bengt  
Almqvist (194910300096)

Betrodd tidsstämpel:  
2020-10-13 10:23:20 UTC

Detta dokument slutfördes av alla parter:

**2020-10-13 10:23:20 UTC**



# Aktivitetslogg

## Betrodd tidsstämpel

2020-10-13 10:23:20 UTC

## Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Bengt Almqvist (bengt.almqvist@convendum.se)  
Enhet: Safari 14.0 on Mac 10.15 (dator)  
IP nummer: 213.179.7.10 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2020-10-13 10:23:16 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Bengt Almqvist (bengt.almqvist@convendum.se)  
Enhet: Safari 14.0 on Mac 10.15 (dator)  
IP nummer: 213.179.7.10 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2020-10-13 10:22:37 UTC

Dokumentet lästes igenom av Bengt Almqvist (bengt.almqvist@convendum.se)  
Enhet: Safari 14.0 on Mac 10.15 (dator)  
IP nummer: 213.179.7.10 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2020-10-13 10:22:32 UTC

Dokumentet öppnades av Bengt Almqvist (bengt.almqvist@convendum.se)  
Enhet: Safari 14.0 on Mac 10.15 (dator)  
IP nummer: 213.179.7.10 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2020-10-13 10:11:52 UTC

Dokumentet skickades till Bengt Almqvist (bengt.almqvist@convendum.se)

2020-10-13 10:11:49 UTC

Dokumentet signerades av Rebecka Wallenstam (rebecka.wallenstam@wallenstam.se)  
Enhet: Mobile Safari 13.1 on iOS 13.7 AP iPhone (smartmobil)  
IP nummer: 78.79.230.215 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2020-10-13 10:11:47 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Rebecka Wallenstam (rebecka.wallenstam@wallenstam.se)  
Enhet: Mobile Safari 13.1 on iOS 13.7 AP iPhone (smartmobil)  
IP nummer: 78.79.230.215 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2020-10-13 10:11:32 UTC

Dokumentet lästes igenom av Rebecka Wallenstam (rebecka.wallenstam@wallenstam.se)  
Enhet: Mobile Safari 13.1 on iOS 13.7 AP iPhone (smartmobil)  
IP nummer: 78.79.230.215 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2020-10-13 10:11:30 UTC

Dokumentet öppnades av Rebecka Wallenstam (rebecka.wallenstam@wallenstam.se)  
Enhet: Mobile Safari 13.1 on iOS 13.7 AP iPhone (smartmobil)  
IP nummer: 78.79.230.215 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2020-10-13 10:10:51 UTC

Dokumentet skickades till Rebecka Wallenstam (rebecka.wallenstam@wallenstam.se)

2020-10-13 10:10:48 UTC

Dokumentet signerades av Cecilia Akerblom (cecilia.akerblom@peakregion.se)  
Enhet: Mobile Safari 14.0 on iOS 14.0 AP iPhone (smartmobil)  
IP nummer: 77.53.16.177 - IP Plats: Saltsjöbaden, Stockholm County, Sweden

2020-10-13 10:10:45 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Cecilia Akerblom (cecilia.akerblom@peakregion.se)  
Enhet: Mobile Safari 14.0 on iOS 14.0 AP iPhone (smartmobil)  
IP nummer: 77.53.16.177 - IP Plats: Saltsjöbaden, Stockholm County, Sweden

2020-10-13 10:03:34 UTC

Dokumentet lästes igenom av Cecilia Akerblom (cecilia.akerblom@peakregion.se)  
Enhet: Mobile Safari 14.0 on iOS 14.0 AP iPhone (smartmobil)  
IP nummer: 77.53.16.177 - IP Plats: Saltsjöbaden, Stockholm County, Sweden



2020-10-13 10:01:51 UTC Dokumentet öppnades av Cecilia Akerblom (cecilia.akerblom@peakregion.se)  
Enhet: Mobile Safari 14.0 on iOS 14.0 AP iPhone (smartmobil)  
IP nummer: 77.53.16.177 - IP Plats: Saltsjöbaden, Stockholm County, Sweden

2020-10-13 10:01:04 UTC Dokumentet skickades till Cecilia Akerblom (cecilia.akerblom@peakregion.se)

2020-10-13 10:01:01 UTC Dokumentet signerades av Louise Grandinson (lolloringstrom@gmail.com)  
Enhet: Mobile Safari 13.1 on iOS 13.7 AP iPhone (smartmobil)  
IP nummer: 94.234.36.211 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2020-10-13 10:00:59 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Louise Grandinson (lolloringstrom@gmail.com)  
Enhet: Mobile Safari 13.1 on iOS 13.7 AP iPhone (smartmobil)  
IP nummer: 94.234.36.211 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2020-10-12 17:11:51 UTC Dokumentet lästes igenom av Louise Grandinson (lolloringstrom@gmail.com)  
Enhet: Mobile Safari 13.1 on iOS 13.7 AP iPhone (smartmobil)  
IP nummer: 85.229.20.46 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2020-10-12 13:47:01 UTC Dokumentet öppnades av Louise Grandinson (lolloringstrom@gmail.com)  
Enhet: Mobile Safari 13.1 on iOS 13.7 AP iPhone (smartmobil)  
IP nummer: 94.234.39.232 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2020-10-12 13:42:12 UTC Dokumentet skickades till Louise Grandinson (lolloringstrom@gmail.com)

2020-10-12 13:42:10 UTC Dokumentet signerades av Håkan Jeppsson (hakan.jeppsson@convendum.se)  
Enhet: Chrome 85.0 on Mac 10.10 (dator)  
IP nummer: 213.179.18.241 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2020-10-12 13:42:07 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Håkan Jeppsson (hakan.jeppsson@convendum.se)  
Enhet: Chrome 85.0 on Mac 10.10 (dator)  
IP nummer: 213.179.18.241 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2020-10-12 13:41:31 UTC Dokumentet lästes igenom av Håkan Jeppsson (hakan.jeppsson@convendum.se)  
Enhet: Chrome 85.0 on Mac 10.10 (dator)  
IP nummer: 213.179.18.241 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2020-10-12 13:41:24 UTC Dokumentet öppnades av Håkan Jeppsson (hakan.jeppsson@convendum.se)  
Enhet: Chrome 85.0 on Mac 10.10 (dator)  
IP nummer: 213.179.18.241 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2020-10-12 10:38:02 UTC Dokumentet skickades till Håkan Jeppsson (hakan.jeppsson@convendum.se)

2020-10-12 10:37:59 UTC Dokumentet signerades av Stefan Persson (satpersson@icloud.com)  
Enhet: Chrome 86.0 on Windows 10 (dator)  
IP nummer: 86.145.82.183 - IP Plats: Richmond, England, United Kingdom

2020-10-12 10:37:56 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Stefan Persson (satpersson@icloud.com)  
Enhet: Chrome 86.0 on Windows 10 (dator)  
IP nummer: 86.145.82.183 - IP Plats: Richmond, England, United Kingdom

2020-10-12 10:37:17 UTC Dokumentet lästes igenom av Stefan Persson (satpersson@icloud.com)  
Enhet: Chrome 86.0 on Windows 10 (dator)  
IP nummer: 86.145.82.183 - IP Plats: Richmond, England, United Kingdom

2020-10-12 10:37:03 UTC Dokumentet öppnades av Stefan Persson (satpersson@icloud.com)  
Enhet: Chrome 86.0 on Windows 10 (dator)  
IP nummer: 86.145.82.183 - IP Plats: Richmond, England, United Kingdom



2020-10-12 10:13:22 UTC

Dokumentet skickades till Stefan Persson (satpersson@icloud.com)  
Enhet: Chrome 85.0 on Mac 10.15 (dator)  
IP nummer: 213.179.18.241 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2020-10-12 10:13:18 UTC

Dokumentet förseglades av Oscar Limbäck (oscar.limbäck@convendum.se)  
Enhet: Chrome 85.0 on Mac 10.15 (dator)  
IP nummer: 213.179.18.241 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2020-10-12 10:12:00 UTC

Dokumentet skapades av Oscar Limbäck (oscar.limbäck@convendum.se)  
Enhet: Chrome 85.0 on Mac 10.15 (dator)  
IP nummer: 213.179.18.241 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

